



COMUNE DI MELARA

(Provincia di Rovigo)

Piazza Amos Bernini, 1 - 45037 MELARA (RO) -

Tel. 0425 89077 - Fax 0425 89078

C.F. 83000370292 - P.IVA 00328590294

e-mail: tecnico@comune.melara.ro.it - pec: info.comune.melara.ro@pec.it

- sito internet: www.comune.melara.ro.it

Settore III tecnico

Prot. nr.....

Melara, li 7 Settembre 2021

Registro pubblicazioni nr.....

NUOVO PIANO REGOLATORE COMUNALE, (ART. 12 DELLA L.R. 23/04/2004, NR. 11) - PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE BERGANTINO - MELARA E PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI MELARA. -

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI MELARA.

Con il presente avviso s' intende, in via preliminare, sondare l'interesse, da parte di cittadini e imprenditori, per la presentazione di eventuali proposte di varianti al vigente piano degli interventi del Comune di Melara, già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 33 in data 30/11/2017;

S' INVITANO

quindi, tutti i soggetti interessati, ad inoltrare a questo Comune, **entro e non oltre il 15/10/2021**, le eventuali proposte di modifica allo strumento urbanistico generale.

Le proposte pervenute oltre la data sopra menzionata, saranno valutate compatibilmente con i tempi di istruttoria e definizione della presente variante al Piano degli Interventi.

Le istanze potranno essere redatte in carta semplice oppure secondo il modello reperibile presso il sito internet del Comune (www.comune.melara.ro.it - alla sezione PATI Bergantino - Melara),

e presentate all' ufficio protocollo del Comune di Melara – piazza Bernini, nr. 1, oppure trasmesse tramite posta elettronica certificata all' indirizzo: info.comune.melara.ro@pec.it.

Il Comune, una volta ricevute le istanze, verificherà la conformità delle stesse rispetto alla normativa vigente, al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI), agli obiettivi fissati dal Documento del Sindaco e dal vigente piano degli interventi e provvederà a formulare un documento di piano dove le richieste saranno valutate e motivando l'accoglimento e/o l'eventuale rifiuto. Per ulteriori informazioni, si prega di rivolgersi all'Ufficio Urbanistica del Comune di Melara: geom. Amedeo Fortuna tel.: 042589077 – e-mail: tecnico@comune.melara.ro.it



Il Responsabile settore III tecnico
Geom. Amedeo Fortuna

COMUNE DI MELARA

PROVINCIA DI ROVIGO

Al Comune di Melara (Ro)
Piazza A. Bernini, nr. 1
45037 Melara (Ro)

Oggetto: proposta di variante al piano degli interventi del Comune di Melara.

Il sottoscritto C.F. residente a
..... in via n....., in qualità di

propone

in relazione all' area/fabbricato ubicato nel territorio comunale in la
seguente variante al Piano degli interventi :

.....
.....
.....

Per consentire le valutazioni dichiara che:

1. Il terreno e/o gli edifici in questione sono in proprietà

- esclusiva
- in comproprietà con i signori
- Altro

2. Il terreno è identificato al Catasto Terreni/Urbano Sez., Fg. mapp.

3. I dati metrici sono i seguenti:

superficie fondiaria mq.....,
volume costruito esistente mc.....,

4. il terreno è provvisto delle seguenti opere di urbanizzazione e/o sottoservizi:

- Viabilità, Rete elettrica, Rete idrica, Rete fognaria
- Gas, Altro (PRECISARE)

Si allegano, inoltre, alla presente:

- individuazione e dati del soggetto proponente;
- estratto della tavola 4 del PAT con individuazione dell'area;
- estratto catastale con individuazione dell'area;
- estratto del vigente Piano degli interventi con individuazione dell'area;
- foto del lotto e del contesto;
- superficie fondiaria;
- indicazione di massima del volume richiesto;
- titoli abilitativi;
-

..... /...../.....

Il dichiarante

.....

Per comunicazioni indico i seguenti recapiti:

cognome e nome, indirizzo.....
telefono, mail