COMUNE DI MELARA

(Provincia di Rovigo)

Piazza Bernini n°1, - 45037 - Melara (RO); tecnico@comune.melara.ro.it; Tel.: 0425/89077; Fax: 0425/89078

Comune di Melara Prot. n. 0000528 del 24-01-2019 partenza Cat. 1 Cl. 7

Prot. n.

Melara lì, 24 gennaio 2019

OGGETTO: Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili.

AVVISO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

COMUNICA

Che l'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015 n. 4 prevede la possibilità per gli aventi titolo di presentare al Comune una richiesta di riclassificazione di aree edificabili.

Pertanto con la presente si avvisa la cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro **60** (sessanta) giorni dalla data della presente e quindi entro la scadenza del **25 Marzo 2019**, una specifica richiesta sul modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.melara.ro.it

Si evidenzia che il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di Variante al Piano degli Interventi, secondo la procedura di cui all'art. 18 commi da 2 a 6 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11.

Le richieste dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

a) in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Melara, via A. Bernini, nr. 1, dal Lunedì al Venerdì dalle 10,00 alle 12,30 .
b) in formato elettronico, tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: info.comune.melara.ro@pec.it

E' possibile richiedere ulteriori informazioni al sottoscritto Responsabile del servizio urbanistica , preferibilmente via e-mail, all'indirizzo tecnico@comune.melara.ro.it, oppure presso gli uffici comunali di via A. Bernini, nr. 1, previo appuntamento telefonico al nr. 042589077.

COMUNE DI MELARA ★ PROV. DI ROVIGO ★

Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Amedeo Fortuna

Comune di Melara Prot. n. 0000528 del 24-01-2019 partenza Cat. 1 Cl. 7

Al sig. Sindaco
Comune di Melara
Via A. Bernini, nr. 1
45037 Melara (Ro)

Oggetto: Richiesta di riclassificazione di area edificabile (art. 7 L.R. 16 marzo 2015 n. 4).

Identificativi del proponente la richiesta ed avente titolo:

Il/la sottoscritto/a _____ nato a _____

il _____ cod.fisc. _____

In qualità di (indicare il diritto reale e gli estremi del titolo):

_____

_____

_____

residente / con sede legale a _____ frazione _____

in via/piazza _____ n° _____

recapito telefonico _____ (e-mail) _____

con la presente CHIEDE formalmente la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia reso inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.

Definizione urbanistica e localizzazione dell'area interessata:

1. ☐ Il vigente PRG classifica l'area/le aree oggetto dell'osservazione come ZTO (zona territoriale omogenea) _____ normata dall'art. _____ delle N.T.O. del Piano degli interventi;
2. ☐ L'area è ubicata in via/piazza _____ n. _____ ed è catastalmente censita al NCT del Comune di Melara, Foglio _____ Mappale/i _____

Allegati:

1. ☐ Estratto di mappa catastale aggiornato (obbligatorio)
2. ☐ Copia del documento di identità del richiedente (obbligatorio)
3. ☐ Altro _____

Luogo e data _____

in fede

_____

S'informa che ai sensi della legge sulla privacy (Legge 675/1996), questo Ufficio può raccogliere e trattare dati personali che saranno utilizzati esclusivamente per le istruttorie e servizi connessi con i procedimenti e i provvedimenti. I dati personali possono essere comunicati ad altri Enti Pubblici o a soggetti privati, nell'ambito di rapporti di servizio che questi intrattengono col Comune e nei casi previsti da legge. in ogni momento può essere esercitato il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati.